

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Tomasz Wrózek Kancelaria  
Komornicza nr III w Gorlicach**

Kancelaria Komornicza 38-300 Gorlice, ul. Mickiewicza 32  
tel.: 183522724, fax: 183522724, www.komornikwrozek.pl, email: gorlice.wrozek@komornik.pl  
konto: **Bank Polska Kasa Opieki S.A. 61 1950 0001 2006 2704 9347 0001**

Sygn. akt Kmp 11/20

**Gorlice, dnia 29.04.2022**

w odpowiedzi podać: sygn. akt Kmp 11/20



**OBWIESZCZENIE**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Kancelaria Komornicza nr III w Gorlicach Tomasz Wrózek na podstawie art. 867 kpc podaje do publicznej wiadomości:

**że w dniu 29.06.2022 r. o godz. 10:00**

odbędzie się w kancelarii komornika w Gorlicach przy ul. Mickiewicza 32

**PIERWSZA LICYTACJA**

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 155 o pow. 0,72 ha położonej w miejscowości Ropa, posiadającej założoną Księgę Wieczystą nr NS1G/00046303/0.

Nieruchomość oszacowany jest na łączną kwotę: **32.830,00 PLN**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **24.623,00 PLN**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% tj. kwotę **3.283,00 PLN** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Rękojmię można uiścić również na konto komornika: **Bank PEKAO S.A. 61 1950 0001 2006 2704 9347 0001**. Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

**Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w godz. 07:30 - 15:30 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w kancelarii komornika.**

Zgodnie z przepisem art. 867 ze znacznikiem 2 § 2 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

*Komornik Sądowy*

*Tomasz Wrózek*